



КИРОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО «АПАТИТ»

**УТВЕРЖДАЮ**

Технический директор –  
главный инженер КФ АО «Апатит»

И.В. Сальников

(подпись)

« 21 » ИЮНЯ 2018 г.

## СТАНДАРТ ОРГАНИЗАЦИИ

# ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ ЭНЕРГОПРИНИМАЮЩИХ УСТРОЙСТВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ К СЕТЯМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ КФ АО «АПАТИТ»

**СТО 2309-001-2018**

г. Кировск  
Мурманская область  
2018 г.



PHWMM305900SILXIPEN

	<b>КИРОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО «АПАТИТ»</b>		стр. 2 из 33
	Технологическое энергопринимающих потребителей к сетям АО «Апатит»	присоединение устройств теплоснабжения КФ АО «Апатит»	

## Предисловие

### Сведения о документе

- 1 РАЗРАБОТАН УРиОЭО Дирекции по ремонтам КФ АО «Апатит».
- 2 УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ техническим директором - главным инженером КФ АО «Апатит» «21» ИЮНЯ 2018 г.
- 3 ВВЕДЕН ВЗАМЕН Регламента технологического подключения объектов капитального строительства юридических/физических лиц к сетям тепло-водоснабжения ОАО «Апатит» от 27.11.2009 г.

Дата обновления	Основание	Изменение
Редакция		Форма _____

	<b>КИРОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО «АПАТИТ»</b>		стр. 3 из 33
	Технологическое энергопринимающих потребителей к сетям теплоснабжения КФ АО «Апатит»	присоединение устройств КФ	

## СТАНДАРТ ОРГАНИЗАЦИИ

### ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ ЭНЕРГОПРИНИМАЮЩИХ УСТРОЙСТВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ К СЕТЯМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ КФ АО «АПАТИТ»

Дата введения: **21.06.2018**

#### 1 Область применения и сфера действия

1.1 Настоящий документ устанавливает порядок технологического присоединения теплотребляющих установок, тепловых сетей юридических и физических лиц к тепловым сетям КФ АО «Апатит», процедуру присоединения теплотребляющих установок к тепловым сетям КФ АО «Апатит» (далее - технологическое присоединение), устанавливает требования к выдаче технических условий для присоединения к тепловым сетям КФ АО «Апатит» (далее - технические условия), критерии наличия (отсутствия) технической возможности технологического присоединения

1.2 Требования настоящего документа обязательны для всех структурных подразделений Общества, на территории и балансе которых имеются инженерные сети теплоснабжения, и к которым возможно выполнить технологическое присоединение.

#### 2 Нормативные ссылки

2.1 В настоящем документе использованы ссылки на следующие НД:  
[Постановление Правительства РФ от 16.04.2012 N 307 "О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации"](#)  
[Федеральный закон "О теплоснабжении" от 27.07.2010 N 190-ФЗ](#)  
[Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 N 1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения"](#)

#### 3 Термины, определения, обозначения и сокращения

3.1 В настоящем документе используются следующие термины и определения:

**подключаемый объект:** Здание, строение, сооружение или иной объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление тепловой энергии, тепловые сети или источник тепловой энергии.

**подключение:** Совокупность организационных и технических действий, дающих возможность подключаемому объекту потреблять тепловую энергию из системы теплоснабжения, обеспечивать передачу тепловой энергии по смежным тепловым сетям или выдавать тепловую энергию, производимую на источнике тепловой энергии, в систему теплоснабжения.

**точка подключения:** Место присоединения подключаемого объекта к системе теплоснабжения.

**заявитель:** Лицо, имеющее намерение подключить объект к системе теплоснабжения, а также теплоснабжающая или теплосетевая организация,

Дата обновления	Основание	Изменение
Редакция		Форма _____

	<b>КИРОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО «АПАТИТ»</b>		стр. 4 из 33
	Технологическое энергопринимающих потребителей к сетям теплоснабжения КФ АО «Апатит»	присоединение устройств КФ АО «Апатит»	

владеющая на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями или источниками тепловой энергии смежными с тепловыми сетями исполнителя.

**исполнитель:** Теплоснабжающая или теплосетевая организация, владеющая на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями и (или) источниками тепловой энергии, к которым непосредственно или через тепловые сети и (или) источники тепловой энергии иных лиц осуществляется подключение (в рамках настоящего Регламента исполнителем является КФ АО «Апатит»).

3.2 В настоящем документе используются следующие обозначения и сокращения:

**АО «ХТК»** - акционерное общество «Хибинская тепловая компания»;

**ДР** – Дирекция по ремонтам;

**КФ АО «Апатит»** - Кировский филиал акционерного общества «Апатит»;

**ООО «ХЭСК»** - общество с ограниченной ответственностью «Хибинская энергосбытовая компания»;

**ПАО «ТГК-1»** - Апатитская ТЭЦ филиала «Кольский» публичного акционерного общества «ТГК-1»;

**УриОЭО** – Управление ремонтов и обслуживания энергетического оборудования;

**ЮС** – Юридическая служба.

#### **4 Общие положения**

4.1 Регламент разработан в соответствии с Правилами подключения к системам теплоснабжения (утв. Постановлением Правительства РФ от 16 апреля 2012г. №307) и Федеральным законом РФ N 190-Ф "О теплоснабжении" от 27.07.2010г.

4.2 Действие регламента распространяется на подключение к системе теплоснабжения в случаях:

– необходимости подключения к системам теплоснабжения вновь создаваемого или созданного подключаемого объекта, но не подключенного к системам теплоснабжения, в том числе при уступке права на использование тепловой мощности;

– увеличения тепловой нагрузки (для теплопотребляющих установок) или тепловой мощности (для источников тепловой энергии и тепловых сетей) подключаемого объекта;

– реконструкции или модернизации подключаемого объекта, при которых не осуществляется увеличение тепловой нагрузки или тепловой мощности подключаемого объекта, но требуется строительство (реконструкция, модернизация) тепловых сетей или источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, в том числе при повышении надежности теплоснабжения и изменении режимов потребления тепловой энергии.

4.3 Подключение к системам теплоснабжения осуществляется на основании договора о подключении к системам теплоснабжения (далее - договор о подключении).

По договору о подключении КФ АО «Апатит» обязуется осуществить подключение, а заявитель обязуется выполнить действия по подготовке объекта к подключению и оплатить услуги по подключению согласно п. 4.8.

Дата обновления	Основание	Изменение
Редакция		Форма _____

	<b>КИРОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО «АПАТИТ»</b>		стр. 5 из 33
	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей к сетям теплоснабжения КФ АО «Апатит»	Стандарт организации СТО 2309-001-2018	

Основанием для заключения договора о подключении является подача заявителем заявки на подключение к системе теплоснабжения в соответствии с Приложениями 2,3 в случаях, указанных в п. 4.2.

4.4 КФ АО «Апатит», как теплоснабжающая / теплосетевая организация является исполнителем по договорам о подключении. Договор о подключении является публичным.

При наличии технической возможности подключения к системе теплоснабжения и при наличии свободной мощности в соответствующей точке подключения отказ потребителю, в том числе застройщику, в заключении договора о подключении в отношении объекта, находящегося в границах определенной схемой теплоснабжения радиуса эффективного теплоснабжения, не допускается.

4.5 Подключение объекта к тепловым сетям КФ АО «Апатит» осуществляется в порядке, который включает следующие этапы:

- заключение договора о подключении, в том числе подача заявителем заявки на подключение к системе теплоснабжения и выдача условий подключения, являющихся неотъемлемой частью указанного договора;
- исполнение сторонами условий договора о подключении;
- подключение объекта к системе теплоснабжения и подписание сторонами акта о подключении объекта к системе теплоснабжения, содержащего информацию о разграничении балансовой принадлежности тепловых сетей и разграничении эксплуатационной ответственности сторон.

4.6 Порядок подачи заявки на подключение:

4.6.1 Заявка на подключение к системе теплоснабжения КФ АО «Апатит» подается на имя заместителя директора по ремонтам – главного энергетика КФ АО «Апатит» по форме Приложений 2,3, и направляется на почтовый адрес КФ АО «Апатит» (184250, Мурманская область, г. Кировск, ул. Ленинградская д.1, e-mail: [apatit@phosagro.ru](mailto:apatit@phosagro.ru)), Приложение 10.

4.6.2 Для заключения договора о подключении заявитель, (на адрес указанный в п. 4.7.1) направляет на бумажном носителе или в электронной форме в адрес Дирекции по ремонтам КФ АО «Апатит» заявку на подключение к системе теплоснабжения, которая содержит следующие сведения:

- а) реквизиты заявителя (для юридических лиц - полное наименование организации, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр юридических лиц, контактный телефон, для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, контактный телефон, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, для физических лиц - фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес, контактный телефон, факс, адрес электронной почты);
- б) местонахождение подключаемого объекта;
- в) технические параметры подключаемого объекта:
  - расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии и соответствующие им расчетные расходы теплоносителей на технологические нужды, отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и горячее водоснабжение;
  - вид и параметры теплоносителей (давление и температура);
  - режимы теплоснабжения для подключаемого объекта (непрерывный,

Дата обновления	Основание	Изменение
Редакция		Форма _____

	<b>КИРОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО «АПАТИТ»</b>		стр. 6 из 33
	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей к сетям теплоснабжения КФ АО «Апатит»	Стандарт организации СТО 2309-001-2018	

одно-, двухсменный и др.);

– расположение узла учета тепловой энергии и теплоносителей и контроля их качества;

– требования к надежности теплоснабжения подключаемого объекта (допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.);

– наличие и возможность использования собственных источников тепловой энергии (с указанием их мощностей и режимов работы);

г) правовые основания пользования заявителем подключаемым объектом и земельным участком, на котором планируется создание подключаемого объекта (далее - земельный участок);

д) номер и дата выдачи технических условий (если они выдавались ранее в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности);

е) планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта;

ж) информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта;

з) информация о виде разрешенного использования земельного участка;

и) информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта.

4.6.3 К заявке на подключение к системе теплоснабжения прилагаются следующие документы:

а) копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются копии свидетельств о государственной регистрации прав на указанный подключаемый объект или земельный участок);

б) ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения;

в) топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);

г) документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается в адрес исполнителя представителем заявителя);

д) для юридических лиц - нотариально заверенные копии учредительных документов.

4.6.4 В случае уступки права на использование мощности в заявке на подключение, помимо сведений, определенных в пункте 4.6.2 регламента, указываются сведения об уступке права на использование мощности, в том числе наименование и местонахождение каждой из сторон соглашения, точка подключения и объем уступаемой мощности.

К указанной заявке, помимо документов, указанных в пункте 4.6.3 регламента,

Дата обновления	Основание	Изменение
Редакция		Форма _____

	<b>КИРОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО «АПАТИТ»</b>		стр. 7 из 33
	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей к сетям теплоснабжения КФ АО «Апатит»	Стандарт организации СТО 2309-001-2018	

прилагаются копии акта о подключении объекта к системе теплоснабжения или иных документов, подтверждающих параметры подключения, и заверенная сторонами копия заключенного соглашения об уступке права на использование мощности, а также документы, удостоверяющие размер снижения тепловой нагрузки. Допускается уступка несколькими лицами в пользу 1 лица мощности в пределах зоны действия источника тепловой энергии.

4.6.5 В случае несоблюдения заявителем требований, предъявляемых к содержанию заявки и составу прилагаемых документов, предусмотренных пунктами 4.6.2, 4.6.3, 4.6.4 регламента, Дирекция по ремонтам КФ АО «Апатит» в течение 3 рабочих дней с даты получения заявки направляет заявителю уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней с даты получения указанного уведомления представить недостающие документы и сведения и приостанавливает рассмотрение заявки до получения недостающих сведений и документов.

В случае непредставления заявителем недостающих документов и сведений в течение 20 рабочих дней с даты его уведомления Дирекция по ремонтам КФ АО «Апатит» аннулирует заявку на подключение и уведомляет об этом заявителя в течение 3 рабочих дней с даты принятия решения об аннулировании указанной заявки.

4.7 Порядок заключения договора о подключении:

4.7.1 В случае представления сведений и документов, указанных в пунктах 4.6.2, 4.6.3, 4.6.4 регламента, в полном объеме, Дирекция по ремонтам КФ АО «Апатит» в течение 20 рабочих дней с даты их получения направляет заявителю подписанный проект договора о подключении в 2 экземплярах.

4.7.2 Заявитель подписывает оба экземпляра проекта договора о подключении в течение 20 рабочих дней с даты получения подписанных Дирекцией по ремонтам КФ АО «Апатит» указанных проектов договора и направляет 1 экземпляр в адрес Дирекции по ремонтам КФ АО «Апатит» с приложением к нему документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего такой договор.

4.7.3 В случае несогласия заявителя с представленным проектом договора о подключении заявитель в течение 10 дней с даты получения проекта договора о подключении направляет в Дирекцию по ремонтам КФ АО «Апатит» мотивированный отказ от подписания проекта договора о подключении и прилагает к проекту договора протокол разногласий.

4.7.4 Дирекция по ремонтам КФ АО «Апатит» обязана в течение 10 рабочих дней со дня получения от заявителя мотивированного отказа от подписания проекта договора о подключении и протокола разногласий известить заявителя о принятии проекта договора о подключении в редакции заявителя либо об отклонении протокола разногласий. При отклонении протокола разногласий либо неполучении извещения о результатах его рассмотрения в указанный срок заявитель, направивший протокол разногласий, вправе передать разногласия, возникшие при заключении указанного договора, на рассмотрение суда.

4.7.5 В случае неполучения от заявителя проекта договора о подключении в течение 30 рабочих дней после его направления в Дирекцию по ремонтам КФ АО «Апатит», либо в случае отказа заявителя от его подписания поданная таким заявителем заявка на подключение аннулируется.

4.7.6 Договор о подключении заключается в простой письменной форме в 2 экземплярах по одному для каждой из сторон.

4.7.7 Договор о подключении содержит следующие существенные условия:

Дата обновления	Основание	Изменение
Редакция		Форма _____

	<b>КИРОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО «АПАТИТ»</b>		стр. 8 из 33
	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей к сетям теплоснабжения КФ АО «Апатит»	Стандарт организации СТО 2309-001-2018	

- а) перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению объекта к системе теплоснабжения и обязательства сторон по их выполнению;
- б) срок подключения;
- в) размер платы за подключение;
- г) порядок и сроки внесения заявителем платы за подключение;
- д) размер и виды тепловой нагрузки подключаемого объекта;
- е) местоположение точек подключения;
- ж) условия и порядок подключения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к системе теплоснабжения;
- з) обязательства заявителя по оборудованию подключаемого объекта приборами учета тепловой энергии и теплоносителя;
- и) ответственность сторон за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение договора о подключении;
- к) право заявителя в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении при нарушении исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в договоре.

#### 4.8 Определение платы за подключение.

4.8.1 Плата за подключение определяется в соответствии с главой V Постановления Правительства Российской Федерации №1075 от 22.10.2012 года «Основы ценообразования в сфере теплоснабжения».

4.8.2 Плата за подключение к системе теплоснабжения КФ АО «Апатит» (далее - плата за подключение) определяется для каждого потребителя, в отношении которого принято решение о подключении к системе теплоснабжения исходя из подключаемой тепловой нагрузки, а также в индивидуальном порядке.

4.8.3 В случае если подключаемая тепловая нагрузка не превышает 0,1 Гкал/ч, плата за подключение устанавливается равной 550 рублям.

4.8.4 В случае если подключаемая тепловая нагрузка более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в состав платы за подключение включаются средства для компенсации организации расходов на проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства потребителя, в том числе застройщика, расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта капитального строительства потребителя, а также налог на прибыль, определяемый в соответствии с налоговым законодательством.

Стоимость мероприятий, включаемых в состав платы за подключение, определяется в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен в сфере теплоснабжения (далее методические указания) и не превышает укрупненные сметные нормативы для объектов непромышленной сферы и инженерной инфраструктуры. Плата за подключение дифференцируется в соответствии с методическими указаниями, в том числе в соответствии с типом прокладки тепловых сетей (подземная (канальная и безканальная) и наземная (наземная)).

4.8.5 При отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения плата за подключение для потребителя, суммарная подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч суммарной установленной тепловой мощности системы теплоснабжения, к которой осуществляется подключение, устанавливается в индивидуальном порядке в Комитете по тарифному

Дата обновления	Основание	Изменение
Редакция		Форма _____

	<b>КИРОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО «АПАТИТ»</b>		стр. 9 из 33
	Технологическое энергопринимающих потребителей к сетям теплоснабжения КФ АО «Апатит»	присоединение устройств КФ АО «Апатит»	

регулированию.

## **5 Критерии наличия (отсутствия) технической возможности**

5.1 При наличии технической возможности подключения к системе теплоснабжения в соответствующей точке подключения отказ потребителю в заключении договора о подключении объекта, находящегося в границах определенного схемой теплоснабжения радиуса эффективного теплоснабжения, не допускается.

5.2 Техническая возможность подключения существует:

- при наличии резерва пропускной способности тепловых сетей, обеспечивающего передачу необходимого объема тепловой энергии, теплоносителя;
- при наличии резерва тепловой мощности источников тепловой энергии.

5.3 В случае отсутствия технической возможности подключения к системе теплоснабжения КФ АО «Апатит» подключаемого объекта вследствие отсутствия свободной мощности в соответствующей точке подключения на момент обращения заявителя, но при наличии в утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе теплоснабжающей организации или теплосетевой организации мероприятий по развитию системы теплоснабжения и снятию технических ограничений, позволяющих обеспечить техническую возможность подключения объекта к системе теплоснабжения, отказ в заключении договора о подключении не допускается.

5.4 В случае если на момент обращения заявителя отсутствует техническая возможность подключения объекта к системе теплоснабжения в соответствующей точке подключения и при этом в утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе КФ АО «Апатит» отсутствуют мероприятия по развитию системы теплоснабжения и снятию технических ограничений, позволяющих обеспечить техническую возможность подключения объекта к системе теплоснабжения, КФ АО «Апатит» в течение 30 дней обязано обратиться в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или орган местного самоуправления, утвердивший схему теплоснабжения, с предложением о включении в нее мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системе теплоснабжения подключаемого объекта с приложением заявки на подключение.

5.5 Федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или орган местного самоуправления, утвердивший схему теплоснабжения, в сроки, в порядке и на основании критериев, которые установлены требованиями к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, принимает решение о внесении изменений в схему теплоснабжения или об отказе во внесении в нее таких изменений.

## **6 Порядок осуществления процедуры по техническому присоединению**

6.1 Мероприятия (в том числе технические) по подключению объекта к

Дата обновления	Основание	Изменение
Редакция		Форма _____

	<b>КИРОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО «АПАТИТ»</b>		стр. 10 из 33
	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей к сетям теплоснабжения КФ АО «Апатит»	Стандарт организации СТО 2309-001-2018	

системе теплоснабжения, выполняемые заявителем в пределах границ земельного участка заявителя, а в случае подключения многоквартирного дома - в пределах инженерно-технических сетей дома, содержат:

а) разработку заявителем проектной документации согласно обязательствам, предусмотренным условиями на подключение, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной;

б) выполнение условий подключения.

6.2 Мероприятия (в том числе технические) по подключению объекта к системе теплоснабжения, выполняемые заявителем в пределах границ земельного участка заявителя, а в случае подключения многоквартирного дома - в пределах инженерно-технических сетей дома, должны обеспечивать выполнение требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений, установленных законодательством Российской Федерации об энергосбережении и повышении энергетической эффективности.

6.3 Мероприятия по подключению объекта к системе теплоснабжения, выполняемые исполнителем до границы земельного участка заявителя, на котором располагается подключаемый объект, а в случае подключения многоквартирного дома - до границы с инженерно-техническими сетями дома, мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) соответствующих тепловых сетей или источников тепловой энергии, а также мероприятия по фактическому подключению содержат:

а) подготовку и выдачу условий подключения и согласование их в необходимых случаях с организациями, владеющими на праве собственности или ином законном основании смежными тепловыми сетями и (или) источниками тепловой энергии;

б) разработку проектной документации в соответствии с условиями подключения;

в) проверку ответственным лицом, выдавшего условия подключения выполнения заявителем условий подключения;

г) осуществление фактического подключения объекта к системе теплоснабжения.

6.4 Нормативный срок подключения не может превышать для теплопотребляющих установок 18 месяцев с даты заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в инвестиционной программе КФ АО «Апатит», но при этом срок подключения не должен превышать 3 лет.

Подключение к системам теплоснабжения тепловых сетей и источников тепловой энергии осуществляется в сроки, определенные в соответствии со схемой теплоснабжения.

6.5 Условия подключения готовятся совместно с главными энергетиками промплощадок КФ АО «Апатит» и выдаются Дирекцией по ремонтам КФ АО «Апатит» вместе с проектом договора о подключении, являются его неотъемлемой частью и содержат следующие сведения:

– точки подключения;

– максимальные часовые и среднечасовые тепловые нагрузки подключаемого объекта по видам теплоносителей и видам теплопотребления

Дата обновления	Основание	Изменение
Редакция		Форма _____

	<b>КИРОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО «АПАТИТ»</b>		стр. 11 из 33
	Технологическое энергопринимающих потребителей к сетям теплоснабжения КФ АО «Апатит»	присоединение устройств КФ АО «Апатит»	

(отопление, вентиляция, кондиционирование, горячее водоснабжение, технологические нужды), а также схемы подключения теплопотребляющих установок;

- максимальные расчетные и среднечасовые расходы теплоносителей, в том числе с водоразбором из сети (при открытой системе теплоснабжения);
- количество, качество и режим откачки возвращаемого теплоносителя, а также требования к его очистке, если тепловая энергия отпускается с паром;
- параметры (давление, температура) теплоносителей и пределы их отклонений в точках подключения к тепловой сети с учетом роста нагрузок в системе теплоснабжения;
- добровольные для исполнения рекомендации, касающиеся необходимости использования имеющихся у заявителя собственных источников тепловой энергии или строительства им резервного источника тепловой энергии либо резервной тепловой сети с учетом требований к надежности теплоснабжения подключаемого объекта, а также рекомендации по использованию вторичных энергетических ресурсов;
- требования к прокладке и изоляции трубопроводов;
- требования к организации учета тепловой энергии и теплоносителей;
- требования к диспетчерской связи с АО «ХТК» (тел. 33-900, 8-921-03-36-564);
- границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности КФ АО «Апатит» и заявителя;
- срок действия условий подключения, который не может быть менее 2 лет;
- пределы возможных колебаний давления (в том числе статического) и температуры в тепловых пунктах заявителя, устройства для защиты, от которых должны предусматриваться заявителем при проектировании систем теплопотребления и тепловых сетей;
- минимальные часовые и среднечасовые тепловые нагрузки подключаемого объекта по видам теплоносителей и видам теплопотребления;
- требования к приборам учета (технические условия на установку приборов учета).

6.6 В случае если КФ АО «Апатит» не является единой теплоснабжающей организацией, условия подключения согласовываются с теплоснабжающей и теплосетевой организациями в порядке, установленном договором об оказании услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя, в соответствии с правилами организации теплоснабжения, утверждаемыми Правительством РФ.

6.7 КФ АО «Апатит» не вправе навязывать заявителю условия договора о подключении, невыгодные для него или не относящиеся к предмету договора, экономически или технологически не обоснованные и (или) прямо не предусмотренные федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, уполномоченных федеральных органов исполнительной власти или судебными актами, требования о передаче финансовых средств, иного имущества, в том числе имущественных прав, а также заключение договора при условии внесения в него положений относительно товара, в котором контрагент не заинтересован.

Дата обновления	Основание	Изменение
Редакция		Форма _____

	<b>КИРОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО «АПАТИТ»</b>		стр. 12 из 33
	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей к сетям теплоснабжения КФ АО «Апатит»	Стандарт организации СТО 2309-001-2018	

## **7 Порядок исполнения договора о подключении**

7.1 При исполнении договора о подключении КФ АО «Апатит» обязан:

7.1.1 осуществить действия по созданию (реконструкции, модернизации) тепловых сетей до точек подключения и (или) источников тепловой энергии, а также по подготовке тепловых сетей к подключению объекта и подаче тепловой энергии не позднее установленной договором о подключении даты подключения;

7.1.2 проверить выполнение заявителем условий подключения и установить пломбы на приборах (узлах) учета тепловой энергии и теплоносителя, кранах и задвижках на их обводах в установленный договором о подключении срок со дня получения от заявителя уведомления о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя с составлением и подписанием акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя по форме согласно приложению N 8.

7.1.3 осуществить не позднее установленной договором о подключении даты подключения (но не ранее подписания акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя) действия по подключению к сети инженерно-технического обеспечения внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта (если эта обязанность в соответствии с договором о подключении возложена на КФ АО «Апатит»);

7.1.4 принять либо отказать в принятии предложения о внесении изменений в договор о подключении в течение 10 рабочих дней с даты получения предложения заявителя при внесении изменений в проектную документацию.

7.2 Акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя составляется исполнителем в 2 экземплярах (по одному для исполнителя и заявителя), имеющих равную юридическую силу, и подписывается исполнителем и заявителем по результатам проверки исполнителем выполнения заявителем условий подключения и установки исполнителем пломбы на приборах (узлах) учета тепловой энергии и теплоносителя, кранах и задвижках на их обводах.

7.3 При исполнении договора о подключении КФ АО «Апатит» имеет право:

7.3.1 участвовать в приемке скрытых работ по укладке сети от подключаемого объекта до точки подключения;

7.3.2 изменить дату подключения подключаемого объекта на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение в случае, если заявитель не предоставил в Дирекцию по ремонтам КФ АО «Апатит» в установленные договором на подключение сроки возможность осуществить проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению и подаче тепловой энергии и опломбирование установленных приборов (узлов) учета, кранов и задвижек на их обводах. При этом дата подключения не может быть позднее исполнения заявителем указанных обязательств.

7.4 При исполнении договора о подключении заявитель обязан:

7.4.1 В соответствии с выданными Дирекцией по ремонтам КФ АО

Дата обновления	Основание	Изменение
Редакция		Форма _____

	<b>КИРОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО «АПАТИТ»</b>		стр. 13 из 33
	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей к сетям теплоснабжения КФ АО «Апатит»	Стандарт организации СТО 2309-001-2018	

«Апатит» условиями подключения заявитель разрабатывает проектную документацию в порядке, установленном законодательством. Отступления от условий подключения, необходимость которых выявлена в ходе проектирования, подлежат обязательному согласованию с Дирекцией по ремонтам КФ АО «Апатит».

7.4.2 Выполнить установленные в договоре о подключении условия подготовки внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению.

7.4.3 Представить в Дирекцию по ремонтам КФ АО «Апатит» утвержденную в установленном порядке проектную документацию (1 экземпляр) в части сведений об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения, а также перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений одновременно с уведомлением о готовности для проведения представителями КФ АО «Апатит» проверки выполнения технических условий.

7.4.4 Направить в Дирекцию по ремонтам КФ АО «Апатит» предложение о внесении изменений в договор о подключении в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта, влекущих изменение указанной в договоре о подключении нагрузки.

7.4.5 Обеспечить доступ персонала Дирекции по ремонтам КФ АО «Апатит» для проверки выполнения условий подключения и опломбирования приборов (узлов) учета, кранов и задвижек на их обводах.

7.4.6 внести плату за подключение в размере и в сроки, которые установлены договором о подключении.

7.5 В соответствии с выданными условиями подключения заявитель разрабатывает проектную документацию в порядке, установленном законодательством. Отступления от условий подключения, необходимость которых выявлена в ходе проектирования, подлежат обязательному согласованию с Дирекцией по ремонтам КФ АО «Апатит».

7.6 В случае если в процессе строительства (реконструкции) подключаемого объекта превышен срок действия условий подключения, указанный срок продлевается по согласованию с Дирекцией по ремонтам КФ АО «Апатит» на основании письменного обращения заявителя. Согласование отступления от условий подключения, а также продление срока действия условий подключения осуществляется Дирекцией по ремонтам КФ АО «Апатит» в течение 15 дней с даты получения обращения заявителя путем внесения изменений в договор о подключении.

7.7 Заявитель имеет право получить в случаях и в порядке, которые установлены договором о подключении, информацию о ходе выполнения предусмотренных указанным договором мероприятий по созданию (реконструкции) тепловых сетей.

7.8 КФ «Апатит» осуществляет контроль за выполнением мероприятий по подключению без взимания дополнительной платы.

7.9 До начала подачи тепловой энергии, теплоносителя заявитель:

7.9.1 заключает договор теплоснабжения;

7.9.2 предъявляет в случаях, установленных нормативными правовыми актами, устройства и сооружения, созданные для подключения к системам

Дата обновления	Основание	Изменение
Редакция		Форма _____

	<b>КИРОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО «АПАТИТ»</b>		стр. 14 из 33
	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей к сетям теплоснабжения КФ АО «Апатит»	Стандарт организации СТО 2309-001-2018	

теплоснабжения, для осмотра и допуска к эксплуатации федеральным органам исполнительной власти, уполномоченным осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор и федеральный государственный энергетический надзор.

7.10 Осуществление подключения завершается составлением и подписанием обеими сторонами акта о подключении объекта к системе теплоснабжения, подтверждающего выполнение сторонами обязательств по договору о подключении, содержащего информацию о разграничении балансовой принадлежности тепловых сетей и разграничении эксплуатационной ответственности сторон, по форме согласно Приложению N 9.

7.11 Порядок осуществления процедуры по подключению к системе теплоснабжения изложен в Приложении 1.

## **8 Ответственность**

8.1 Структурное подразделение-разработчик совместно с энергетиками промплощадок КФ АО «Апатит» отвечают за своевременное оформление технической документации (технические условия, схемы границ раздела, акты и т.п.) необходимой для подготовки проекта договора на подключение.

8.2 Структурное подразделение-разработчик КФ АО «Апатит» отвечает за своевременную подготовку проекта договора на подключение к сетям, согласование и подписание договора на подключение.

Дата обновления	Основание	Изменение
Редакция		Форма _____

	<b>КИРОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО «АПАТИТ»</b>		стр. 15 из 33
	Технологическое энергопринимающих потребителей к сетям теплоснабжения КФ АО «Апатит»	присоединение устройств	

### Лист согласования

**Разработчик:**

Главный теплотехник  
Дирекции по ремонтам КФ АО «Апатит»

П.А. Сидоров

**Исполнитель:**

Ведущий инженер  
Дирекции по ремонтам КФ АО «Апатит»

Т.Е. Адаменко

**СОГЛАСОВАНО в СЭД (Лист согласования прилагается)**

Заместитель директора по ремонтам -  
главный энергетик КФ АО «Апатит»

С.В. Мищенко

Энергетик группы ремонтов  
энергетического оборудования ОКР

П.В. Пенин

Главный энергетик группы ремонтов  
энергетического оборудования РР  
Дирекции по ремонтам

В.Н. Уваров

Главный энергетик группы ремонтов  
энергетического оборудования на  
открытых горных работах

Е.Н. Соболин

Главный энергетик группы ремонтов  
энергетического оборудования АНОФ-2

А.В. Дьяконов

Главный энергетик группы ремонтов  
энергетического оборудования АНОФ-3

С.В. Мисяченко

Дата обновления	Основание	Изменение
Редакция		Форма _____

	<b>КИРОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО «АПАТИТ»</b>		стр. 16 из 33
	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей к сетям теплоснабжения КФ АО «Апатит»	Стандарт организации СТО 2309-001-2018	

## Приложение 1

### ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПРОЦЕДУРЫ ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ К СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ КФ АО «Апатит»

№ п/п	Операция	Ответственный исполнитель	Срок исполнения	Особые условия	Примечание
1	Подача заявки на подключение	Заявитель	—	Состав сведений в заявке и прилагаемых документов в соответствие с п. 11,12 Правил (утв. ПП РФ №307 от 16.04.2012г.) или п. 2.7 Регламента тех. присоединения к сетям теплоснабжения АО «Апатит»	Заявка подается письмом с описанием вложения в ДР КФ АО «Апатит» на имя зам. директора по ремонтам - главного энергетика
2	Регистрация и рассмотрение заявки	ДР КФ АО «Апатит»	1 рабочий день с поступления заявления	В случае отсутствия необходимых сведений в заявке и в прилагаемых документах см. п.3.	—
3	Направление уведомления заявителю об отсутствии необходимых сведений в заявке и прилагаемых документов	ДР КФ АО «Апатит»	3 рабочих дня с поступления заявления	—	Заявитель в течение 20 рабочих дней с даты получения уведомления представляет недостающие документы и сведения. Рассмотрение заявки приостанавливается до получения недостающих сведений и документов
4	Направление уведомления заявителю об аннулировании заявки	ДР КФ АО «Апатит»	3 рабочих дня с даты принятия решения об аннулировании заявки	В случае не предоставления недостающих сведений и документов в течение 20 рабочих дней	—

Дата обновления	Основание	Изменение
Редакция		Форма _____

	<b>КИРОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО «АПАТИТ»</b>		стр. 17 из 33
	Технологическое энергопринимающих потребителей к сетям теплоснабжения АО «Апатит»	присоединение устройств КФ АО «Апатит»	

№ п/п	Операция	Ответственный исполнитель	Срок исполнения	Особые условия	Примечание
5	Рассмотрение существующей схемы тепловых сетей и определение точки подключения	ДР КФ АО «Апатит», при необходимости с привлечением АО «ХТК»	3 рабочих дня с поступления заявления в ДР КФ АО «Апатит»	—	—
6	Технический осмотр предполагаемой точки подключения	ДР КФ АО «Апатит», при необходимости с привлечением АО «ХТК»	5 рабочих дня с поступления заявления в ДР КФ АО «Апатит»	—	—
7	Подготовка ТУ на подключение	ДР КФ АО «Апатит»	15 рабочих дней с даты поступления заявки в ДР КФ АО «Апатит»	—	—
8	Согласование подготовленных ТУ на подключение с АО «ХТК», Апатитской ТЭЦ филиала «Кольский» ПАО «ТГК-1»	ДР КФ АО «Апатит»	5 рабочих дней	—	—
9	Подготовка и направление заявителю проекта договора и технических условий, подписанных со стороны КФ АО «Апатит»	ДР КФ АО «Апатит»	20 рабочих дней с даты поступления заявки в ДР КФ АО «Апатит» или с даты поступления сведений в соответствии с п. 11,12 Правил (утв. ПП РФ №307 от 16.04.2012г.)	Время подготовки проекта договора может быть увеличено в связи с корпоративной процедурой согласования договоров, но не более 30 рабочих дней.	В 2-х экземплярах
10	Подписание договора заявителем	Заявитель	20 рабочих дней после получения от КФ АО «Апатит»	1 подписанный со своей стороны экземпляр направляется Заявителем в ДР КФ АО «Апатит». Договор считается заключенным с поступления подписанного заявителем экземпляра договора в ДР КФ АО	В случае несогласия с представленным проектом договора и отказе от его подписания см. далее п.12. В случае согласия см. далее п.14.

Дата обновления	Основание	Изменение
Редакция		Форма _____

	<b>КИРОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО «АПАТИТ»</b>		стр. 18 из 33
	Технологическое энергопринимающих потребителей к сетям АО «Апатит»	присоединение устройств теплоснабжения КФ АО «Апатит»	

№ п/п	Операция	Ответственный исполнитель	Срок исполнения	Особые условия	Примечание
				«Апатит»	
11	Направление заявителем в ДР КФ АО «Апатит» мотивированного отказа от подписания договора	Заявитель	10 дней после получения от КФ АО «Апатит»	В случае не направления Заявителем подписанного проекта договора либо мотивированного отказа от его подписания в течении 30 рабочих дней, ранее поданная заявка таким Заявителем <b>заявка аннулируется.</b>	Мотивированный отказ направляется в ДР КФ АО «Апатит» заказным письмом.
12	Рассмотрение требований заявителя об изменении договора на соответствие действующему законодательству	ЮС КФ АО «Апатит»	5 рабочих дня с получения мотивированного отказа	ЮС КФ АО «Апатит» направляет в ДР КФ АО «Апатит» информацию о правомерности требований заявителя не позднее 4 рабочих дней с получения мотивированного отказа. В случае подтверждения ЮС КФ АО «Апатит» неправомерности представленных в мотивированном отказе заявителя требований – <b>заявка аннулируется</b> с уведомлением Заявителя	—
13	Направление заявителю новой редакции проекта договора для подписания	ДР КФ АО «Апатит»	В течение 5 рабочих дней с получения мотивированного отказа	При условии правомерности представленных в мотивированном отказе Заявителем требований	—

Дата обновления	Основание	Изменение
Редакция		Форма _____

	<b>КИРОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО «АПАТИТ»</b>		стр. 19 из 33
	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей к сетям теплоснабжения КФ АО «Апатит»	Стандарт организации СТО 2309-001-2018	

№ п/п	Операция	Ответственный исполнитель	Срок исполнения	Особые условия	Примечание
14	Внесение платы за подключение	Заявитель	Порядок внесения и сроки устанавливаются в договоре на подключение	<p>В соответствии Главой V ПП РФ №1075 от 22.10.2012г.</p> <p>1. При подключаемой нагрузке до 0,1 Гкал/час плата за подключение составляет 550 руб.</p> <p>2. При подключаемой нагрузке от 0,1 Гкал/час до 1,5 Гкал/час - плата устанавливается органом регулирования.</p> <p>2. При подключаемой нагрузке более 1,5 Гкал/час - плата устанавливается в индивидуальном порядке органом регулирования (с учетом расходов на проведение мероприятий по реконструкции системы теплоснабжения).</p>	Платежные документы через ДР КФ АО «Апатит» передаются в фронт офис КФ АО «Апатит»
15	Выполнение мероприятий по договору согласовано ТУ (подключение)	Заявитель, КФ АО «Апатит», с привлечение АО «ХТК» при необходимости	В течение согласованного срока установленного в договоре	—	—
16	Проверка выполнения заявителем соответствия выполнения подключения выданным ТУ	КФ АО «Апатит», с привлечение АО «ХТК» при необходимости	3 рабочих дня с момента подачи уведомления Заявителем в ДР КФ АО «Апатит»	По окончании составляются и подписываются с участием сторон: - акт о подключении; Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.	Акты оформляются в 2-х экземплярах и передаются каждой из сторон

Дата обновления	Основание	Изменение
Редакция		Форма _____

	<b>КИРОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО «АПАТИТ»</b>		стр. 20 из 33
	Технологическое энергопринимающих потребителей к сетям АО «Апатит»	присоединение устройств теплоснабжения КФ АО «Апатит»	

№ п/п	Операция	Ответственный исполнитель	Срок исполнения	Особые условия	Примечание
17	Заключение и подписание договора на теплоснабжение	ПАО «ТГК-1», ООО «ХЭСК», Заявитель	В соответствии с ФЗ №190 «О теплоснабжении»	—	—
18	Фактическая подача теплоносителя	КФ АО «Апатит», с привлечение АО «ХТК» при необходимости	После заключения договора на теплоснабжение	—	—

Дата обновления	Основание	Изменение
Редакция		Форма _____

	<b>КИРОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО «АПАТИТ»</b>		стр. 21 из 33
	Технологическое энергопринимающих устройств потребителей к сетям теплоснабжения КФ АО «Апатит»	присоединение устройств КФ АО «Апатит»	

## Приложение 2

Заявка на технологическое присоединение к тепловым сетям КФ АО «Апатит»  
(Форма 1 - от юридического лица)

**Заместителю директора по ремонтам -  
главному энергетика КФ АО «Апатит»**

**З а я в к а № \_\_\_\_\_**

**на технологическое присоединение к тепловым сетям КФ АО «Апатит»**

Прошу рассмотреть возможность технологического присоединения энергопринимающих устройств (энергетических установок) принадлежащих на праве собственности (или ином законном основании) \_\_\_\_\_

(наименование юр. лица)

- впервые вводимых в эксплуатацию
- ранее присоединенных реконструируемых, максимальная тепловая нагрузка которых увеличивается
- ранее присоединенных в связи с изменением точки присоединения  
(ненужное вычеркнуть)

и выдать технические условия на технологическое присоединение к тепловым сетям КФ АО «Апатит».

№№ п/п	Запрашиваемые сведения	Представленные сведения
1	2	3
1	Реквизиты заявителя	
2	Наименование и место нахождения энергопринимающих устройств, которые необходимо присоединить к тепловым сетям	
3	Место нахождения заявителя (почтовый адрес, юридический адрес, контактный телефон)	
4	План расположения энергопринимающего устройства, в отношении которого планируется осуществить технологическое присоединение	Прилагается выкопировка из ситуационного плана местности (М 1:2000; 1:1000) с нанесенным объектом. (Приложение №1 к Заявке), а также правоустанавливающие документы* (Приложение № 2 к Заявке).
5	Максимальная тепловая нагрузка (вид производственной деятельности).	_____ Гкал / час
6	Сроки проектирования и поэтапного введения в эксплуатацию энергопринимающих устройств	

\* Правоустанавливающие документы на земельный участок, где планируется или осуществляется предпринимательская деятельность – акт отвода земельного участка, договор аренды.

Заявитель  
(юр. лицо)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (Фамилия, И., О.)

М.П. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата обновления	Основание	Изменение
Редакция		Форма _____

	<b>КИРОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО «АПАТИТ»</b>		стр. 22 из 33
	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей к сетям теплоснабжения КФ АО «Апатит»	Стандарт организации СТО 2309-001-2018	

### Приложение 3

Заявка на технологическое присоединение к тепловым сетям КФ АО «Апатит»  
(Форма 2 - от физического лица)

**Заместителю директора по ремонтам -  
главному энергетiku КФ АО «Апатит»**

**З а я в к а № \_\_\_\_\_**

**на технологическое присоединение к тепловым сетям КФ АО «Апатит»**

Прошу рассмотреть возможность технологического присоединения энергопринимающих устройств (энергетических установок) принадлежащих на праве собственности (или ином законном основании) \_\_\_\_\_

(наименование физ. лица)

- впервые вводимых в эксплуатацию
- ранее присоединенных реконструируемых, максимальная тепловая нагрузка которых увеличивается
- ранее присоединенных в связи с изменением точки присоединения  
(ненужное вычеркнуть)

и выдать технические условия на технологическое присоединение к тепловым сетям КФ АО «Апатит».

№№ п/п	Запрашиваемые сведения	Представленные сведения
1	Полное наименование заявителя, ФИО	
2	Место нахождения заявителя (почтовый адрес, контактный телефон)	
3	Наименование и место нахождения энергопринимающих устройств, которые необходимо присоединить к тепловым сетям	
4	План расположения энергопринимающего устройства, в отношении которого планируется осуществить технологическое присоединение	Прилагается выкопировка из ситуационного плана *
5	Максимальная тепловая нагрузка (вид производственной деятельности).	_____ Гкал / час
6	Сроки проектирования и поэтапного введения в эксплуатацию энергопринимающих устройств	

\* Правоустанавливающие документы на земельный участок, где планируется или осуществляется индивидуальное жилищное строительство – акт отвода земельного участка;

Заявитель  
(физ. лицо)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (Фамилия, И., О.)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата обновления	Основание	Изменение
Редакция		Форма _____

	<b>КИРОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО «АПАТИТ»</b>		стр. 23 из 33
	Технологическое энергопринимающих потребителей к сетям теплоснабжения КФ АО «Апатит»	присоединение устройств КФ	

## Приложение 4

### СПРАВКА

о наличии (отсутствии) технической возможности  
технологического присоединения

1. Полное наименование заявителя.
2. Наименование объекта, где находится (или будет находиться) энергопринимающее устройство.
3. Заключение о соответствии сведений, представленных в Заявке требованиям п. 4.6.2, 4.6.3, 4.6.4 Регламента.
4. Заключение о наличии (или отсутствии) технической возможности технологического присоединения энергопринимающего устройства заявителя:
  - а) при отсутствии – указать причину (нахождение энергопринимающего устройства вне пределов территориальных границ обслуживания тепловых сетей;
  - б) при наличии - указать: – точку присоединения (обозначить на выкопировке с указанным объектом);

Представитель  
КФ АО «Апатит»

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (Фамилия, И.О.)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата обновления	Основание	Изменение
Редакция		Форма _____





	<b>КИРОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО «АПАТИТ»</b>		стр. 26 из 33
	Технологическое энергопринимающих потребителей к сетям АО «Апатит»	присоединение устройств теплоснабжения КФ АО «Апатит»	

**Приложение 7**

**АКТ № \_\_\_\_\_  
о правильности присоединения  
к тепловым сетям КФ АО «Апатит»**

г. Кировск

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Мы, нижеподписавшиеся, представитель КФ АО «Апатит» \_\_\_\_\_

представитель подрядной организации \_\_\_\_\_

составили настоящий акт и при этом **УСТАНОВИЛИ**, что:

Проект на выполнение работ по технологическому присоединению разработан

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Справка о выполнении технических условий от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
№ \_\_\_\_\_

Акт приемки в эксплуатацию рабочей комиссией от  
№ \_\_\_\_\_

Или приемо-сдаточные акты между подрядными организациями и заказчиком

Монтажные, пуско-наладочные  
работы \_\_\_\_\_

**СОГЛАСОВАНО:**  
На основании выявленного

Представитель КФ АО  
«Апатит» \_\_\_\_\_  
(подпись, должность, Ф.И.О.)

Представитель АО «ХТК» \_\_\_\_\_  
(подпись, должность, Ф.И.О.)

Представитель ПАО «ТГК-1» \_\_\_\_\_  
(подпись, должность, Ф.И.О.)

Дата обновления	Основание	Изменение
Редакция		Форма _____

	<b>КИРОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО «АПАТИТ»</b>		стр. 27 из 33
	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей к сетям теплоснабжения КФ АО «Апатит»	Стандарт организации СТО 2309-001-2018	

## Приложение 8

### АКТ о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя

КФ АО «Апатит», именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице \_\_\_\_\_,  
(наименование должности, ФИО)

действующего на основании с одной стороны, и \_\_\_\_\_,  
(полное наименование заявителя - юридического лица; ФИО заявителя - физического лица)

именуемое в дальнейшем заявителем, в лице \_\_\_\_\_,  
(ф.и.о. лица – представителя заявителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(устава, доверенности, иных документов)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Подключаемый объект \_\_\_\_\_,  
расположенный \_\_\_\_\_.  
(указывается адрес)

2. В соответствии с заключенным сторонами договором о подключении к системе теплоснабжения N \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. заявителем осуществлены следующие мероприятия по подготовке объекта к подключению к системе теплоснабжения:

\_\_\_\_\_;

Работы выполнены по проекту N \_\_\_\_\_, разработанному \_\_\_\_\_ и утвержденному \_\_\_\_\_.

3. Характеристика внутриплощадочных сетей:

теплоноситель \_\_\_\_\_;

диаметр труб: подающей \_\_\_\_\_ мм, обратной \_\_\_\_\_ мм;

тип \_\_\_\_\_ канала

\_\_\_\_\_;

материалы и толщина изоляции труб: подающей \_\_\_\_\_,

обратной \_\_\_\_\_;

протяженность трассы \_\_\_\_\_ м, в том числе подземной \_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_;

теплопровод выполнен со следующими отступлениями от рабочих чертежей:

\_\_\_\_\_;

класс энергетической эффективности подключаемого объекта \_\_\_\_\_;

наличие резервных источников тепловой энергии \_\_\_\_\_;

наличие диспетчерской связи с теплоснабжающей организацией

\_\_\_\_\_.

4. Характеристика оборудования теплового пункта и систем теплопотребления:

вид \_\_\_\_\_ присоединения \_\_\_\_\_ системы подключения: \_\_\_\_\_

а) элеватор N \_\_\_\_\_, диаметр \_\_\_\_\_;

Дата обновления	Основание	Изменение
Редакция		Форма _____

	<b>КИРОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО «АПАТИТ»</b>		стр. 28 из 33
	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей к сетям теплоснабжения КФ АО «Апатит»	Стандарт организации СТО 2309-001-2018	

б) подогреватель отопления N \_\_\_\_\_, количество секций \_\_\_\_\_;  
длина секций \_\_\_\_\_, назначение \_\_\_\_\_;  
тип (марка) \_\_\_\_\_;  
в) диаметр напорного патрубка \_\_\_\_\_;  
мощность электродвигателя \_\_\_\_\_, частота вращения \_\_\_\_\_;  
г) дроссельные (ограничительные) диафрагмы: диаметр \_\_\_\_\_,  
место установки \_\_\_\_\_;  
Тип отопительной системы \_\_\_\_\_;  
количество стояков \_\_\_\_\_;  
тип и поверхность нагрева отопительных приборов \_\_\_\_\_;

схема включения системы горячего водоснабжения \_\_\_\_\_;

схема включения подогревателя горячего водоснабжения \_\_\_\_\_;

количество секций I ступени: штук \_\_\_\_, длина \_\_\_\_;  
количество секций II ступени: штук \_\_\_\_, длина \_\_\_\_;  
количество калориферов: штук \_\_\_\_, поверхность нагрева (общая) \_\_\_\_.

**5. Контрольно-измерительные приборы и автоматика**

N п/п	Наименование	Место установки	Тип	Диаметр	Количество

Место установки пломб \_\_\_\_\_.

**6. Проектные данные присоединяемых установок**

Номер здания	Кубатура здания, куб. м	Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/час				
		отопление	вентиляция	горячее водоснабжение	технологические нужды	всего

**7. Наличие документации**

8. Прочие сведения \_\_\_\_\_;

9. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах (по одному экземпляру для каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

Представитель КФ АО «Апатит» \_\_\_\_\_  
(подпись, должность, Ф.И.О.)

Представитель Заказчика \_\_\_\_\_  
(подпись, должность, Ф.И.О.)

**СОГЛАСОВАНО\*:**

*\*при необходимости*

Представитель АО «ХТК» \_\_\_\_\_  
(подпись, должность, Ф.И.О.)

Представитель ПАО «ТГК-1» \_\_\_\_\_  
(подпись, должность, Ф.И.О.)

Дата подписания " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата обновления	Основание	Изменение
Редакция		Форма _____

	<b>КИРОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО «АПАТИТ»</b>		стр. 29 из 33
	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей к сетям теплоснабжения КФ АО «Апатит»	Стандарт организации СТО 2309-001-2018	

## Приложение 9

### АКТ о подключении объекта к системе теплоснабжения

КФ АО Апатит», именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице \_\_\_\_\_,

(наименование должности, ФИО)

действующего на основании с одной стороны, и \_\_\_\_\_,

(полное наименование заявителя - юридического лица; ФИО заявителя - физического лица)

именуемое в дальнейшем заявителем, в лице \_\_\_\_\_,

(ф.и.о. лица – представителя заявителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_,

(устава, доверенности, иных документов)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. КФ АО «Апатит» выполнил мероприятия по подключению, предусмотренные договором о подключении объекта к системе теплоснабжения от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_ (далее - договор), в полном объеме.

2. Заявитель выполнил мероприятия, предусмотренные договором и условиями подключения N \_\_\_\_\_.

3. Заявителем получен акт о готовности внутривозвонных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя.

4. Существующая тепловая нагрузка объекта подключения в точках (точке) подключения (за исключением нового подключения) составляет \_\_\_\_\_ Гкал/ч.

5. Подключенная максимальная тепловая нагрузка объекта в точках (точке) составляет \_\_\_\_\_ Гкал/ч.

6. Географическое местонахождение и обозначение точки подключения объекта на технологической схеме тепловых сетей \_\_\_\_\_.

7. Узел учета тепловой энергии и теплоносителей допущен к эксплуатации по следующим результатам проверки узла учета: \_\_\_\_\_

(дата, время, местонахождение узла учета)

(ФИО, должности и контактные данные лиц, принимавших участие в проверке узла учета)

(результаты проверки узла учета)

(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены контрольные пломбы)

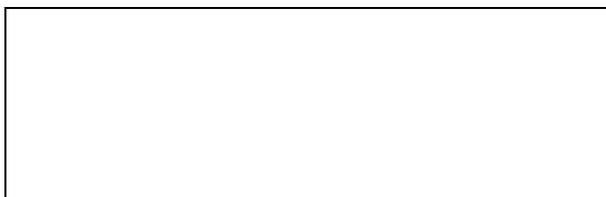
8. Границей раздела балансовой принадлежности тепловых сетей теплопотребляющих установок и источников тепловой энергии) является \_\_\_\_\_.

(адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности тепловых сетей)

Дата обновления	Основание	Изменение
Редакция		Форма _____

	<b>КИРОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО «АПАТИТ»</b>		стр. 30 из 33
	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей к сетям теплоснабжения КФ АО «Апатит»	Стандарт организации СТО 2309-001-2018	

**Схема границы балансовой принадлежности тепловых сетей**



Прочие сведения по установлению границ раздела балансовой принадлежности тепловых сетей \_\_\_\_\_.

9. Границей раздела эксплуатационной ответственности сторон является \_\_\_\_\_.

(адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется граница эксплуатационной ответственности сторон)

**Схема границ эксплуатационной ответственности сторон**



Прочие сведения по установлению границ раздела эксплуатационной ответственности сторон \_\_\_\_\_.

10. Замечания к выполнению работ по подключению на момент подписания настоящего акта у сторон отсутствуют.

11. Прочие \_\_\_\_\_ сведения

12. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах (по одному экземпляру для каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

Представитель КФ АО «Апатит» \_\_\_\_\_  
(подпись, должность, Ф.И.О.)

Представитель Заказчика \_\_\_\_\_  
(подпись, должность, Ф.И.О.)

СОГЛАСОВАНО\*:

*\*при необходимости*

Представитель АО «ХТК» \_\_\_\_\_  
(подпись, должность, Ф.И.О.)

Представитель ПАО «ТГК-1» \_\_\_\_\_  
(подпись, должность, Ф.И.О.)

Дата подписания " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата обновления	Основание	Изменение
Редакция		Форма _____

	<b>КИРОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО «АПАТИТ»</b>		стр. 31 из 33
	Технологическое энергопринимающих потребителей к сетям теплоснабжения АО «Апатит»	присоединение устройств КФ АО «Апатит»	

## Приложение 10

### Информация для заявителей на подключение к тепловым сетям КФ АО «Апатит»

Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу регулируемой организации)	КФ АО «Апатит»
Почтовый адрес регулируемой организации	184250 Мурманская обл., г. Кировск ул. Ленинградская, д.1
Юридический адрес регулируемой организации	162622 Вологодская обл., г.Череповец, Северное шоссе, д.75
Контактные телефоны	КФ АО «Апатит» (81531) 3 22 50 Сбытовое подразделение: ООО «ХЭСК» (81531) 54033 Диспетчерская служба: АО «ХТК» (81531)33900
Адрес электронной почты регулируемой организации	<a href="mailto:apatit@phosagro.ru">apatit@phosagro.ru</a>
Режим работы регулируемой организации (абонентских отделов, сбытовых подразделений), в том числе часы работы диспетчерских служб	КФ АО «Апатит» понедельник-пятница с 9.00 до 18.00, обед с 13.00 до 14.00 Сбытовое подразделение: ООО «ХЭСК» понедельник-пятница с 8.48 до 18.00 Диспетчерская служба: АО «ХТК» круглосуточно
Телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения (* - ежегодная актуализация информации по ответственным лицам за тех. присоединение на официальном сайте ФосАгро в разделе «Раскрытие информации/Информация о регулируемых видах деятельности/Кировский филиал АО «Апатит»)	184250 Мурманская область, г. Кировск, ул. Ленинградская, д.1 УРиОЭО ДР 8(81531) 3-39-20 (*) Примечание: с досылкой оригинала заявки на бумажном носителе.

Дата обновления	Основание	Изменение
Редакция		Форма _____

	<b>КИРОВСКИЙ ФИЛИАЛ АО «АПАТИТ»</b>		стр. 32 из 33
	Технологическое энергопринимающих потребителей к сетям теплоснабжения КФ АО «Апатит»	присоединение устройств	

### Лист регистрации изменений

Номер измене ния	Номер листа			Дата введения изменения в действие	Всего листов в документе	Подпись лица, ответственного за внесение изменения
	измененного	нового	изъятого			

Дата обновления	Основание	Изменение
Редакция		Форма _____

